

Учредительный документ юридического лица
 ОГРН 1197746367213 представлен при
 внесении в ЕГРЮЛ записи от 31.12.2019 за
 ГРН 2197749873891



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

сведения о сертификате эл
 Сертификат: 5EC28C0014AAED8B4A6C4EC0C091129C
 Владелец: Зварич Любовь Васильевна
 МИФНС России № 46 по г. Москве
 Действителен: с 18.03.2019 по 18.03.2020

Коттеджный посёлок «Чистые Ключи»
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЧИСТЫЕ КЛЮЧИ»

ОГРН 1197746367213 ИНН 7751164083 КПП 775101001
 Первомайское деревня Милоково, тел. 8-916-098-98-77

УТВЕРЖДЕНО
 Решением Председателя Правления
 ТСН «Чистые Ключи»,
 Протокол № от «10» декабря 2019 г.
 Председатель Правления
 ТСН «Чистые Ключи» Лебедева Е.М.
Лебедева



**ИЗМЕНЕНИЯ №1
 в УСТАВ
 ТСН «Чистые Ключи»**

№	Изменения
1	Внести изменения в Устав п.1.6. «Место нахождения Товарищества: Российская Федерация, г. Москва»
2	Внести изменения в Устав п. 1.8. «Товарищество является некоммерческой корпоративной организацией, объединяющей Собственников жилых домов, построенных на земельных участках с целевым назначением «для индивидуального жилищного строительства», расположенных по адресу: г. Москва, пос. Первомайское, дер. Милоково в пределах кадастрового квартала номер 77:18:0180518, в том числе, но не ограничиваясь с адресами: г. Москва, пос. Первомайское, дер. Милоково, улицы: Радужная, Родниковая, Луговая, Лесная, Чистые ключи, Солнечная, Цветочная, 1-й Цветочный переулок, 2-й Цветочный переулок, 3-й Цветочный переулок, 4-й Цветочный переулок, 1-й Солнечный переулок, 2-й Солнечный переулок (Далее по тексту «Коттеджный посёлок»)»
3	Внести изменения в Устав п.3.1.2. «определять смету доходов и расходов на год, в том числе необходимые расходы на содержание и ремонт общего имущества и имущества общего пользования, затраты на капитальный ремонт и реконструкцию коммунальных сетей, специальные взносы и отчисления в резервный фонд, а также расходы на другие установленные законом и уставом товарищества цели»
4	Внести изменения в Устав п. 8.2.3. «избрание членов Правления Товарищества, членов ревизионной комиссии (ревизора) Товарищества и в случаях, предусмотренных настоящим Уставом, досрочное прекращение их полномочий»
5	Внести изменения в Устав п. 8.13. «Решения общего собрания членов Товарищества по вопросам, отнесенным к компетенции общего собрания в соответствии с пунктами 8.2.2, 8.2.6., 8.2.7. настоящего Устава принимаются не менее чем двумя третями голосов от общего числа голосов членов Товарищества. Решения по остальным вопросам принимаются большинством голосов от общего числа голосов присутствующих на общем собрании членов Товарищества или их представителей. Общее собрание членов Товарищества по остальным вопросам правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие более, чем пятьдесят процентов членов товарищества или их представителей»

Коттеджный посёлок «Чистые Ключи»
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЧИСТЫЕ КЛЮЧИ»

ОГРН 1197746367213 ИНН 7751164083 КПП 775101001
108808, г.Москва, Поселение Первомайское деревня Милуково, тел. 8-916-098-98-77

6	Внести изменения в Устав п. 8.21.2. «сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на жилой дом»
7	Внести изменения в Устав п. 9.24. «Полномочия председателя правления могут быть прекращены досрочно в случае: 9.24.1. по заявлению председателя о досрочном прекращении полномочий; 9.24.2. однократного нарушения порядка совершения сделок, установленных настоящим уставом; 9.24.3. неоднократного (два раза и более) нарушения настоящего устава; 9.24.4. при наличии оснований, установленных трудовым законодательством»
8	Внести изменения в Устав п. 9.3. и изложить их в следующей редакции: «Правление Товарищества в составе 7 (Семь) человек избирается из числа членов Товарищества Общим собранием членов Товарищества на 2 (два) года»
9	Внести изменения в Устав п. 10.1. и изложить их в следующей редакции: «Ревизионная комиссия Товарищества в составе не менее трех человек избирается из числа членов Товарищества Общим собранием членов Товарищества не более, чем на два года. В ревизионную комиссию Товарищества не могут входить члены Правления Товарищества»

Приложение:

1. Копия Протокола № 2 от 10 декабря 2019 года Общего Собрания ТСН «Чистые ключи», проведенного с 17 ноября по 30 ноября 2019г включительно.

Председатель Правления
ТСН «Чистые Ключи»



Лебедева Лебедева Елена Михайловна

Российская Федерация
Город Москва

Четырнадцатого января две тысячи двадцатого года

Я, Сыромятник Андрей Васильевич, нотариус города Москвы, подтверждаю, что содержание изготовленного мной на бумажном носителе документа тождественно содержанию представленного мне электронного документа.

Квалифицированная электронная подпись лица, подписавшего представленный мне электронный документ, и ее принадлежность этому лицу проверены.

Настоящий документ на бумажном носителе равнозначен представленному мне электронному документу и имеет ту же юридическую силу.

Зарегистрировано в реестре: № 50/424-п/77-2020-3- 97.

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 100 руб. 00 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 200 руб. 00 коп.



А.В.Сыромятник

Этого пронумеровано,
проиндексировано, скреплено
печатью _____ листов
Нотариус _____