

Вопрос № 6 : Об утверждении Сметы доходов и расходов ТСН «Чистые ключи» на 2022 год и 1 квартал 2023г. ( руб.)

СМЕТА	2022	1 кв. 2023
	план	план
<b>1. Доходная часть всего</b>	<b>3 191 212</b>	<b>1 241 212</b>
Средства от предшествующего года	791 212	341 212
1.1. Целевой взнос за легковой автомобиль в год	400 000	400 000
1.2. Целевой взнос за грузовой транспорт	2 000 000	500 000
Прочие поступления (благотворительный взнос ДС)	0	0
<b>2. Расходная часть всего</b>	<b>2 850 000</b>	<b>717 500</b>
2.1. Затраты на оплату услуг бухгалтерского обслуживания	0	0
2.2. Программное обеспечение, в том числе создание и поддержка сайта	0	0
2.3. Юридические услуги	150 000	40 000
2.4. Прочие текущие расходы (налоги, банковские, почтовые, канцелярские расходы, расходы, связанные с созывом собраний)	150 000	40 000
<b>2.5. Резервный ФОНД ( на ремонт и восстановление)</b>	<b>2 000 000</b>	<b>500 000</b>
2.6. Целевые расходы согласно Решению Общего собрания ТСН , видеорекамер, организацию охраны посёлка	300 000	75 000
2.7. Расходы на благоустройство территорий общего пользования посёлка	0	0
2.8. Организация культурно-досуговых мероприятий	250 000	62 500
<b>Остаток на конец года</b>	<b>341 212</b>	<b>523 712</b>

1. Доходная часть планируется практически без изменений 3191 тыс.руб. (3114,9 тыс.руб. факт 2021 года).
2. При принятии решения общим собранием собственников о выборе способа управления поселком через ТСН (протокол от 16.02.2022), меняется структура расходной части сметы ТСН. Не планируются расходы на бухгалтерское обслуживание, на программное обеспечение, благоустройство территории общего пользования. Эти расходы будут осуществлены за счет средств бюджета на обслуживание поселка (входят в тариф 8,33 руб. кв.м).
3. Остаются расходы, связанные с созывом собраний ТСН 150 тыс. руб. (2 собрания в год). Целевые расходы по решению Общего собрания, в частности установка видеорекамер (300 тыс.руб.), которая не была осуществлена в прошлом году по объективным причинам. Также запланированы расходы на культурно-досуговые мероприятия 250 тыс.руб.
4. Формируется фонд на восстановление и ремонт имущества поселка (Положение о Резервном фонде), находящегося на балансе ТСН (2 млн.руб.) на ремонт асфальтового покрытия, ремонт оборудования, забора и др.
5. Остаток на конец года планируется в объеме 340 тыс.руб. (резерв) на случай недополучения взносов.

